

UMOWA nr MBP.AG.21.1.2016/1 (PROJEKT)

na wykonanie badań konserwatorskich na potrzeby planowanych robót budowlanych budynku
Miejskiej Biblioteki Publicznej w Żarach zgodnie z Decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 15.10.2015 r. zawarta w dniu
pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM:

Miejska Biblioteka Publiczna w Żarach ul. Wrocławska 11 68-200 Żary reprezentowaną przez: Beatę
Kłębukowską - Dyrektora, przy kontrasygnacie głównej księgowej Ewy Bohatkiewicz, a

WYKONAWCĄ:.....

reprezentowanym przez:.....

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o wartości poniżej 30 000 euro, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego nr MBP.26.4.2016.BIP z dnia 15.12.2015 r., została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie badań konserwatorskich na potrzeby planowanych robót budowlanych budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Żarach zgodnie z Decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 15.10.2015 r.**

§ 2

Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone przepisami prawa tj. w szczególności Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011 nr 165 poz. 987 z późn. zm.) w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

W realizacji poniższej umowy przewidziano trzy etapy, tj.:

- I etap: wykonanie programu badań konserwatorskich budynku użytkowanego przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Żarach niezbędnego do uzyskania pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze na wykonanie tychże badań .
- II etap: wykonanie badań konserwatorskich oraz sporządzenie stosownej dokumentacji potrzebnej do akceptacji zakresu i technologii proponowanych w projekcie robót budowlanych.
- III etap: uzyskanie akceptacji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze w zakresie wyników prowadzonych badań.

§ 4

1. Płatność z tytułu niniejszej umowy nastąpi w momencie zakończenia wszystkich usług wymienionych w §3.
2. Podstawą zapłaty będzie wystawienie przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku oraz sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego odbioru dokumentacji konserwatorskiej sporządzonej w wyniku badań, zaaprobowanej przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze.

3. Ustalona kwota będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
4. Za czynności dodatkowe, nieprzewidywalne zlecone przez Dyrektora Biblioteki dotyczące przedmiotu realizacji umowy dopuszcza się sporządzenie z Wykonawcą aneksów do niniejszej umowy.

§ 5

Strony ustalają następujące wynagrodzenie:

netto:(słownie)

brutto:(słownie)

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od do
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 7

Wykonawca ponosi koszt wszelkich materiałów, akcesoriów i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Wykonawca upoważnia Miejską Bibliotekę Publiczną w Żarach do dysponowania (w szczególności udostępniania osobom trzecim), używania i wykorzystywania przedmiotu niniejszej umowy (dokumentacji konserwatorskiej) w nieokreślonym terminie.

§ 10

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy strony umowy dołożą wszelkich starań, aby je rozwiązać w sposób polubowny.
2. W celu ostatecznego rozwiązania jakiegokolwiek sporu, niezadowolona strona powiadamia drugą pisemnie o charakterze sporu wraz z uzasadnieniem.
3. Skierowanie sprawy na drogę sądową strony traktować będą, jako ostateczność.

§ 11

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy strony ustalają kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w terminie zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w §5 niniejszej umowy z zastrzeżeniem, że opóźnienie nie wynika z terminów administracyjnych ze strony Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - b) za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za każdy dzień opóźnienia wynikający z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w §5 niniejszej umowy,
- b) za odstąpienie od niniejszej umowy bez podania stosownej przyczyny – Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 niniejszej umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....